

OGŁOSZENIE

Burmistrz Śmigła ogłasza czwarty przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę lokalu użytkowego położonego w Wonieściu:

Lp.	Nr działki na której położony jest lokal użytkowy	Powierzchnia lokalu użytkowego w m ²	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Wysokość wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat
1.	228/1 i 228/2	127,22	34329	Wonieść Nr 44 , Gmina Śmigiel	Pomieszczenia po byłej stołówce, w świetlicy wiejskiej z przeznaczeniem na prowadzenie punktu aptecznego	320,00 + 22% VAT	Czynsz będzie płacony z góry do 10 – go każdego miesiąca. Na Najemcy ciąży obowiązek zapłaty podatku od nieruchomości, opłaty za energię elektryczną, wodę i wywóz odpadów

Na dzierżawę przedmiotowego lokalu Burmistrz Śmigła ogłosił trzy przetargi, które zakończyły się wynikiem negatywnym. Pierwszy przetarg odbył się dnia 02 marca 2007 roku, drugi przetarg odbył się dnia 14 maja 2007 roku, trzeci przetarg odbył się dnia 19 listopada 2007 roku.

Przedmiotowy lokal będzie można oglądać na miejscu od dnia 03 stycznia do 04 stycznia 2008 roku w godzinach 13:00 do 15:00 (tel. kontaktowy 0-65 5185521).

Przetarg odbędzie się w dniu **08 stycznia 2008 r. o godz. 10.30 w siedzibie Urzędu Miejskiego Śmigła – pokój Nr 14.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w wysokości 40,- zł w kasie Urzędu lub na konto Urzędu Miejskiego Śmigła - Bank Spółdzielczy w Śmiglu nr 41 86670003 0000 0244 2000 0030 w terminie do dnia 04 stycznia 2008 r.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet czynszu dzierżawy.

Pozostałe wadia zostaną zwrócone po zakończeniu przetargu.

Postąpienie, nie może wynosić mniej niż 10,00 zł + 22 % VAT. Musi być przynajmniej jedno postąpienie.

Wysokość czynszu dzierżawy osiągnięta w przetargu będzie stanowiła miesięczną należność za wydzierżawienie lokalu użytkowego położonego w Wonieściu.

Po zakończeniu przetargu, zostanie podpisana umowa dzierżawy z osobą, która przetarg wygrała na okres trzech lat, przy czym zastrzega się obowiązek uruchomienia punktu aptecznego w okresie trzech miesięcy od dnia zawarcia umowy pod rygorem jej rozwiązania w trybie natychmiastowym i naliczeniem kar umownych. Burmistrz Śmigła zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Dodatkowych informacji w sprawie przetargu udziela Urząd Miejski Śmigła
tel. 5 180 003 /pokój nr 6/

Śmigiel, dnia 04 grudnia 2007 r.

RSZ

Burmistrz Śmigła
(-) Wiktor Snela