

Umowa - wzór

zawarta w dniu..... roku w Śmiglu pomiędzy Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej ul. Łukomskiego 19 64 – 030 Śmigiel tel. (065) 5180 037

reprezentowaną przez:

- Feliksa Banasika – Kierownika zakładu

zwaną dalej Zamawiającym, a

.....
.....
.....

zwanym dalej Wykonawcą reprezentowanym przez upoważnioną do występowania w imieniu Wykonawcy osobę:

-

§ 1

Umowa została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2006 r. Nr 164, poz. 1163 ze zm.)

§ 2

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest sprzedaż materiałów chodnikowych do utwardzenia targowiska.
2. Zamówione materiały będą dostarczone przez Wykonawcę na teren targowiska, ul. Skarżyńskiego w Śmiglu.

§ 3

Integralnymi składnikami niniejszej umowy są n/w załączniki:

1. Oferta Wykonawcy - zał. nr 1
2. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia - zał. nr 2

§ 4

Termin obowiązywania umowy: od dnia podpisania umowy do dnia r.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się na własny koszt dostarczyć oraz rozładować zakupione przez Zamawiającego materiały.
2. Dostawy materiałów na teren targowiska będą realizowane – sukcesywnie, częściami oraz pełnymi zestawami - w ciągu 4 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę Zapotrzebowania przekazanego przez Zamawiającego drogą elektroniczną lub faksem.

Przekazanie Zapotrzebowania przez Zamawiającego Wykonawcy zobowiązuje Wykonawcę do potwierdzenia w jednej z wymienionych form faktu i daty jego otrzymania.

§ 6

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy za przedmiot umowy cenę w wysokości:
 - kostka betonowa brukowa prostokątna szara gr. 8 cm - wartość brutto
2. Zapłata wynagrodzenia za dostarczenie umówionej partii materiałów nastąpi po dokonaniu odbioru materiałów przez Zamawiającego, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany przez niego na fakturze.
3. Płatności będą dokonywane przez Zamawiającego w terminie 30 dni od doręczenia Zamawiającemu faktury.
4. Strony ustalają, że zapłata należności następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Ceny jednostkowe materiałów będą stałe w okresie obowiązywania umowy.
6. Wartość przedmiotu zamówienia określona w ust. 1 niniejszego paragrafu może w trakcie obowiązywania umowy ulec zmniejszeniu o około 10 % z powodu zmniejszenia zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia. Powyższa sytuacja nie będzie podstawą roszczeń ze strony Wykonawcy.

§ 7

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 8

1. Wykonawca nie może zaangażować do wykonania umowy podwykonawców.

§ 9

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy z Wykonawcą ze skutkiem natychmiastowym w przypadku rażących zaniedbań w wykonywaniu obowiązków bądź dostarczenia zamówionej partii materiałów niezgodnie z umową.
2. Oświadczenie o rozwiązaniu umowy ze skutkiem natychmiastowym pod rygorem nieważności musi być złożone w formie pisemnej.

§ 10

1. Obowiązującą formą odszkodowania uzgodnioną między stronami będą kary umowne.
2. Wynagrodzenie umowne dla ustalenia kar umownych – jest to kwota brutto określona w § 6 ust.1 pkt. 4 niniejszej umowy.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
 - 1) za zwłokę w terminie dostarczenia materiałów przez Wykonawcę w wysokości 0,05 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za zwłokę w dostarczeniu materiałów wolnych od wad – w wysokości 0,05 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) za nie przystąpienie do realizacji umowy przez Wykonawcę w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego,
 - 4) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego,
 - 5) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę bez zgody Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji przedstawionej w art. 145 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
5. Roszczenia o zapłatę należnych kar umownych nie będą pozbawiać Zamawiającego prawa żądania zapłaty odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość ewentualnej szkody przekroczy wysokość zastrzeżonej kary umownej.

§ 11

Gwarancja jakości i rękojmia

1. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że dostarczone materiały są wolne od wad.
2. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady fizyczne materiałów.
3. Wykonawca wyda Zamawiającemu przy dostawie ostatniej partii materiałów dokument gwarancyjny co do jakości materiałów wystawiony przez siebie lub osobę trzecią.
4. Za okazaniem dokumentu gwarancyjnego Zamawiający może żądać od Wykonawcy lub innego gwaranta albo osób przez nich upoważnionych wymiany materiałów na wolne od wad lub usunięcia wad w drodze naprawy materiałów, w zależności od wyboru Zamawiającego, w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę pisemnego protokołu reklamacyjnego. Wykonawca lub inny gwarant albo osoby przez nich upoważnione, zobowiązani są dokonać tej naprawy na swój koszt w powyższym terminie.

5. Termin obowiązywania gwarancji wynosi miesięcy od dnia odbioru ostatniej partii materiałów.
6. Odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości obejmuje zarówno wady powstałe z przyczyn tkwiących w materiałach w chwili dokonania ich odbioru przez Zamawiającego, jak i wszelkie inne wady fizyczne materiałów, powstałe z przyczyn, za które Wykonawca lub inny gwarant ponosi odpowiedzialność, pod warunkiem, że wady te ujawnią się w ciągu terminu obowiązywania gwarancji.
7. Jeżeli Wykonawca lub gwarant albo osoba przez nich upoważniona, po wezwaniu ich do wymiany materiału lub usunięcia wad i okazaniu dokumentu gwarancyjnego przez Zamawiającego, nie dopełni obowiązku wymiany materiałów na wolne od wad lub usunięcia wad w drodze naprawy w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę pisemnego protokołu reklamacyjnego, Zamawiający jest uprawniony do usunięcia wad w drodze naprawy na ryzyko i koszt Wykonawcy zachowując przy tym uprawnienia do roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne.

§ 12

Inne postanowienia:

Wykonawca zobowiązuje się do każdej dostarczonej partii materiałów dołączyć stosowne dokumenty potwierdzające, że materiały te są zgodne z Polskimi Normami przenoszącymi europejskie normy zharmonizowane zgodnie z zapisami art. 30, ust. 1 – 3 ustawy Prawo zamówień publicznych (aprobaty techniczne, deklaracje zgodności lub temu podobne dokumenty).

§ 13

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla ich ważności zachowania formy pisemnej.

§ 14

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Kodeksu Cywilnego, Kodeksu Postępowania Cywilnego oraz pozostałe przepisy powszechnie obowiązujące.

§ 15

Na wypadek sporu między stronami właściwy miejscowo do jego rozpoznania będzie sąd wg właściwości Zamawiającego.

§ 16

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach: 1 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

Wykonawca

Zamawiający