

Protokół nr XLV/10
z XLV sesji Rady Miejskiej Śmigła, odbytej w dniu 25 lutego 2010 r. o godz. 16.00 w sali
sesyjnej Rady, w Urzędzie Miejskim Śmigła.

Otwarcia posiedzenia dokonał Przewodniczący Rady Miejskiej Śmigła Jan Józefczak, który powitał radnych Rady Miejskiej Śmigła , Burmistrza Śmigła , radnych Powiatu Kościańskiego, pracowników Urzędu, kierowników i dyrektorów jednostek podległych Gminie, sołtysów i przewodniczących Zarządów Osiedli , mieszkańców Gminy oraz przedstawicieli prasy.

Przewodniczący Rady stwierdził, że w sesji uczestniczy 14 radnych, co pozwala na podejmowanie prawomocnych uchwał. Swą nieobecność usprawiedliwiał radny Włodzimierz Drótkowski.

Lista obecności radnych, zaproszonych gości i sołtysów z XLV sesji Rady Miejskiej Śmigła stanowi **załącznik nr 1** do protokołu.

Ad.2.

Przewodniczący Rady poinformował, że porządek sesji został radnym przedstawiony wraz z projektami uchwał na sesje.

1. Otwarcie sesji.
2. Przedstawienie porządku sesji.
3. Przyjęcie protokołów z XLIII i XLV sesji Rady Miejskiej Śmigła.
4. Informacja Przewodniczącego Rady z działalności w okresie między sesjami.
5. Sprawozdanie Burmistrza z wykonania uchwał Rady Miejskiej Śmigła.
6. Informacja o działalności Burmistrza w okresie między sesjami.
7. Zapytania Radnych.
8. Podjęcie uchwał :
 - 1) w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż trzech lokali mieszkalnych znajdujących się w budynku położonym w Śmiglu przy ulicy Jagiellońskiej 9 wraz z udziałem w gruncie oznaczonym nr ewid. 714/2,
 - 2) w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż siedmiu lokali mieszkalnych znajdujących się w budynku położonym w Śmiglu przy ulicy Kilińskiego 39 wraz z udziałem w gruncie oznaczonym nr ewid. 489,
 - 3) w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż sześciu lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach położonych w Śmiglu przy ulicy Północnej 5 i 7 wraz z udziałem w gruncie oznaczonym nr ewid. 1380/2,
 - 4) w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż pięciu lokali mieszkalnych znajdujących się w budynku położonym w Śmiglu przy ulicy Kościuszki 14 wraz z udziałem w gruncie oznaczonym nr ewid. 1112,
 - 5) w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż czterech lokali mieszkalnych znajdujących się w budynku położonym w Śmiglu przy ulicy Podgórznej 3 wraz z udziałem w gruncie oznaczonym nr ewid. 669,
 - 6) w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż pięciu lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach położonych w Śmiglu przy ulicy Jagiellońskiej 4 oraz Kątnej 2 wraz z udziałem w gruncie oznaczonym nr ewid. 709/2,
 - 7) w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż 15 lokali mieszkalnych znajdujących się w budynku położonym w Śmiglu przy ulicy Reymonta 10 wraz z udziałem w gruncie oznaczonym nr ewid. 1228/11,

- 8) w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż sześciu lokali mieszkalnych znajdujących się w budynku położonym w Śmiglu przy ulicy Mickiewicza 11 wraz z udziałem w gruncie oznaczonym nr ewid. 976,
 - 9) w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż siedmiu lokali mieszkalnych znajdujących się w budynku położonym w Śmiglu przy ulicy Mickiewicza 11 wraz z udziałem w gruncie oznaczonym nr ewid. 807/1,
 - 10) w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż dziesięciu lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach położonych w Śmiglu przy ulicy Kilińskiego 2 oraz Kilińskiego 4 wraz udziałami w gruntach oznaczonych nr ewid. 576/1 i 576/2,
 - 11) w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż sześciu lokali mieszkalnych znajdujących się w budynku położonym w Śmiglu przy ulicy Kościuszki 12 wraz z udziałem w gruncie oznaczonym nr ewid. 1396,
 - 12) w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż 12 lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach położonych w Śmiglu przy ulicy Leszczyńskiej 11 wraz z udziałem w gruncie oznaczonym nr ewid. 887/2,
 - 13) w sprawie udzielenia dotacji celowej z budżetu Gminy Śmigiel na prace konserwatorskie, restauratorskie, i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, nie stanowiących własności gminy,
 - 14) w sprawie zmiany Uchwały Nr XLIV/452/10 Rady Miejskiej Śmigła z dnia 28 stycznia 2010 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Inwestycyjnego na lata 2009 – 2013.
 - 15) w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w obrębie wsi Morownica,
 - 16) w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów eksploatacji i wydobywania kopalin wraz z infrastrukturą techniczną w obrębie wsi Przysieka Polska,
 - 17) w sprawie zmian w budżecie Gminy Śmigiel na rok 2010,
 - 18) w sprawie wyrażenia zgody na zamianę gruntu, położonego w Nietążkowie, stanowiącego własność Gminy Śmigiel na grunt położony w Nietążkowie, stanowiący własność Powiatu Kościańskiego,
 - 19) w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej,
 - 20) w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej.
9. Odpowiedzi na zapytania.
10. Wolne głosy i wnioski.
- 11 . Zakończenie sesji.

Przewodniczący Rady , Jan Józefczak poinformował, że na ręce przewodniczącego Komisji Rewizyjnej wpłynęła skarga złożona przez panią Irenę Romanik – Dziekańską na Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Śmiglu. Komisja Rewizyjna po zapoznaniu się z jej treścią postanowiła , w myśl art. 232 § 2 kpa przekazać ją do rozpatrzenia Burmistrzowi Śmigła jako przełożonemu .

Wobec powyższego przygotowano projekt uchwały w sprawie przekazania skargi do rozpatrzenia Burmistrzowi Śmigła .

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej, radny Zdzisław Żaczyk zawniósł o włączenie do porządku sesji protokołu z kontroli przeprowadzonej przez Komisję na targowisku w Śmiglu.

Przewodniczący Rady poinformował, że do zmiany porządku obrad wymagana jest bezwzględna większość ustawowego składu rady .

Poddał pod głosowanie włączenie do porządku sesji wymienionej wyżej uchwały.

Za wprowadzeniem uchwały do porządku sesji głosowało 14 radnych.

Uchwałę dopisano do porządku sesji w punkcie 8.21.

Ad.3.

W tym miejscu obrad Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie protokoły z XLIII i XLIV sesji Rady Miejskiej Śmigła. Poinformował, że wiernie odzwierciedlają przebieg obrad. Uwag do protokołów nie wniesiono.

„Za” przyjęciem protokołów głosowało 14 radnych.

Protokoły przyjęto jednogłośnie.

Ad.4.

Przewodniczący Rady Jan Józefczak przedstawił informację ze swej działalności w okresie między sesjami. Informacja stanowi **załącznik nr 2** do protokołu.

Pytań do przedstawionej informacji nie było.

Ad.5.

Sprawozdanie Burmistrza Śmigła z wykonania uchwał Rady Miejskiej Śmigła stanowi **załącznik nr 3** do protokołu. Pytań nie było.

Ad.6.

Informacja Burmistrza Śmigła z działalności w okresie między sesjami stanowi **załącznik nr 4** do protokołu.

Burmistrz Śmigła, pan Wiktor Snela rozszerzył informację do następujących punktów:

- pkt 6. – firma zamierza budować w rejonie Widziszewa fabrykę dachówek przy korzystaniu ze złóż gliny położonych w rejonie Przysieki Polskiej. Firma wystąpiła o przystąpienie do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na teren objęty złożami gliny . Gmina w równoległym czasie wydała decyzję na kopalnię , ale aby uporządkować sytuację , chcemy opracować plan na teren nieco większy niż ten objęty decyzją .
- pkt 20. – dotyczy spotkania z przedstawicielami firmy ”Instal Compact” w sprawie postępu prac na budowie stacji uzdatniania wody w Sławiu. Burmistrz poinformował, że z ze względu na warunki atmosferyczne niewiele się działo przez ostatnie miesiące na budowie. Ustalono harmonogram prac mających na celu zakończenie inwestycji . Woda do stacji jest podawana, ale pewne rzeczy muszą być udoskonalone – jeśli chodzi o technologię uzdatniania tej wody . Wyznaczono terminy, które w marcu zostaną dotrzymane i inwestycje się zakończy.
- Radny Wojciech Ciesielski zapytał o pkt 18 dotyczący przeprowadzonej kontroli w Urzędzie przez Regionalną izbę obrachunkową i możliwość dostępu do protokołu z kontroli.

Burmistrz odpowiedział, że kontrola była prowadzona od listopada 2009 r. do lutego 2010 r. z przerwami. Kontrolą objęto całość gospodarki finansowej i gospodarki mieniem gminy za 2008 r. z różnymi wątkami, które dotyczyły innych lat. Protokół został podpisany i przekazany do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu . Jeśli Kolegium Izby zapozna się z protokołem i sformułuje swoje oceny i uwagi związane z kontrolą , to niezwłocznie treść tych spostrzeżeń zostanie przekazana do Komisji Rewizyjnej. Wówczas będzie to przedmiotem obrad radnych.

Ad.7.

Zapytania radnych – nie było.

Ad.8.

Podjęcie uchwał.

Przewodniczący Rady poinformował, że pierwsze 12 projektów uchwał dotyczy sprzedaży mieszkań komunalnych .

Wszystkie projekty uchwał omówił Burmistrz Śmigła, pan Wiktor Snela informując, że przedkładając projekty tych uchwał przystąpiono do realizacji uchwały w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Śmigiel w latach 2009 -2013” z dnia 25 sierpnia 2009 r.

Przy omawianiu projektów powyższych uchwał Burmistrz informował ilu mieszkańców w danym lokalu wystąpiło z wnioskiem o wykup mieszkania . Sprzedaży nie podlegają lokale użytkowe.

Uchwała Nr XLV/453/10 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż trzech lokali mieszkalnych znajdujących się w budynku położonym w Śmiglu przy ulicy Jagiellońskiej 9 wraz z udziałem w gruncie oznaczonym nr ewid. 714/2.

Projekt uchwały pozytywnie zaopiniowała Komisja Finansowo – Gospodarcza.

Pytań i uwag do projektu uchwały nie było, wobec tego Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

W głosowaniu udział wzięło 14 radnych, którzy oddali następującą liczbę głosów:

- „za” – 14 radnych,
- „przeciw” – 0,
- „wstrzymało się” – 0.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała Nr XLV/454/10 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż siedmiu lokali mieszkalnych znajdujących się w budynku położonym w Śmiglu przy ulicy Kilińskiego 39 wraz z udziałem w gruncie oznaczonym nr ewid. 489.

Projekt uchwały pozytywnie zaopiniowała Komisja Finansowo – Gospodarcza.

Pytań i uwag do projektu uchwały nie było, wobec tego Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

W głosowaniu udział wzięło 14 radnych, którzy oddali następującą liczbę głosów:

- „za” – 14 radnych,
- „przeciw” – 0,
- „wstrzymało się” – 0.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała Nr XLV/455/10 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż sześciu lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach położonych w Śmiglu przy ulicy Północnej 5 i 7 wraz z udziałem w gruncie oznaczonym nr ewid. 1380/2.

Projekt uchwały pozytywnie zaopiniowała Komisja Finansowo – Gospodarcza.

Pytań i uwag do projektu uchwały nie było, wobec tego Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

W głosowaniu udział wzięło 14 radnych, którzy oddali następującą liczbę głosów:

- „za” – 14 radnych,
- „przeciw” – 0,

- „wstrzymało się” – 0.
Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała Nr XLV/456/10 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż pięciu lokali mieszkalnych znajdujących się w budynku położonym w Śmiglu przy ulicy Kościuszki 14 wraz z udziałem w gruncie oznaczonym nr ewid. 1112.

Projekt uchwały pozytywnie zaopiniowała Komisja Finansowo – Gospodarcza.

Pytań i uwag do projektu uchwały nie było, wobec tego Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

W głosowaniu udział wzięło 14 radnych, którzy oddali następującą liczbę głosów:

- „za” – 14 radnych,
- „przeciw” – 0,
- „wstrzymało się” – 0.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała Nr XLV/457/10 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż czterech lokali mieszkalnych znajdujących się w budynku położonym w Śmiglu przy ulicy Podgórznej 3 wraz z udziałem w gruncie oznaczonym nr ewid. 669.

Projekt uchwały pozytywnie zaopiniowała Komisja Finansowo – Gospodarcza.

Pytań i uwag do projektu uchwały nie było, wobec tego Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

W głosowaniu udział wzięło 14 radnych, którzy oddali następującą liczbę głosów:

- „za” – 14 radnych,
- „przeciw” – 0,
- „wstrzymało się” – 0.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała Nr XLV/458/10 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż pięciu lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach położonych w Śmiglu przy ulicy Jagiellońskiej 4 oraz Kątnej 2 wraz z udziałem w gruncie oznaczonym nr ewid. 709/2.

Projekt uchwały pozytywnie zaopiniowała Komisja Finansowo – Gospodarcza.

Pytań i uwag do projektu uchwały nie było, wobec tego Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

W głosowaniu udział wzięło 14 radnych, którzy oddali następującą liczbę głosów:

- „za” – 14 radnych,
- „przeciw” – 0,
- „wstrzymało się” – 0.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała Nr XLV/459/10 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż 15 lokali mieszkalnych znajdujących się w budynku położonym w Śmiglu przy ulicy Reymonta 10 wraz z udziałem w gruncie oznaczonym nr ewid. 1228/11.

Projekt uchwały pozytywnie zaopiniowała Komisja Finansowo – Gospodarcza.

Pytań i uwag do projektu uchwały nie było, wobec tego Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

W głosowaniu udział wzięło 14 radnych, którzy oddali następującą liczbę głosów:

- „za” – 14 radnych,
- „przeciw” – 0,
- „wstrzymało się” – 0.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała Nr XLV/460/10 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż sześciu lokali mieszkalnych znajdujących się w budynku położonym w Śmiglu przy ulicy Mickiewicza 20 wraz z udziałem w gruncie oznaczonym nr ewid. 976.

Projekt uchwały pozytywnie zaopiniowała Komisja Finansowo – Gospodarcza.

Pytań i uwag do projektu uchwały nie było, wobec tego Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

W głosowaniu udział wzięło 14 radnych, którzy oddali następującą liczbę głosów:

- „za” – 14 radnych,
- „przeciw” – 0,
- „wstrzymało się” – 0.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała Nr XLV/461/10 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż siedmiu lokali mieszkalnych znajdujących się w budynku położonym w Śmiglu przy ulicy Mickiewicza 11 wraz z udziałem w gruncie oznaczonym nr ewid. 807/1.

Projekt uchwały pozytywnie zaopiniowała Komisja Finansowo – Gospodarcza.

Pytań i uwag do projektu uchwały nie było, wobec tego Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

W głosowaniu udział wzięło 14 radnych, którzy oddali następującą liczbę głosów:

- „za” – 14 radnych,
- „przeciw” – 0,
- „wstrzymało się” – 0.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała Nr XLV/462/10 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż dziesięciu lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach położonych w Śmiglu przy ulicy Kilińskiego 2 oraz Kilińskiego 4 wraz z udziałami w gruntach oznaczonych nr ewid. 576/1 i 576/2.

Projekt uchwały pozytywnie zaopiniowała Komisja Finansowo – Gospodarcza.

Pytań i uwag do projektu uchwały nie było, wobec tego Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

W głosowaniu udział wzięło 14 radnych, którzy oddali następującą liczbę głosów:

- „za” – 14 radnych,
- „przeciw” – 0,
- „wstrzymało się” – 0.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała Nr XLV/463/10 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż sześciu lokali mieszkalnych znajdujących się w budynku położonym w Śmiglu przy ulicy Kościuszki 12 wraz z udziałem w gruncie oznaczonym nr ewid. 1396.

Projekt uchwały pozytywnie zaopiniowała Komisja Finansowo – Gospodarcza.

Pytań i uwag do projektu uchwały nie było, wobec tego Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

W głosowaniu udział wzięło 14 radnych, którzy oddali następującą liczbę głosów:

- „za” – 14 radnych,
- „przeciw” – 0,
- „wstrzymało się” – 0.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała Nr XLV/464/10 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż 12 lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach położonych w Śmiglu przy ulicy Leszczyńskiej 11 wraz z udziałem w gruncie oznaczonym nr ewid. 887/2.

Projekt uchwały pozytywnie zaopiniowała Komisja Finansowo – Gospodarcza.

Pytań i uwag do projektu uchwały nie było, wobec tego Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

W głosowaniu udział wzięło 14 radnych, którzy oddali następującą liczbę głosów:

- „za” – 14 radnych,
- „przeciw” – 0,
- „wstrzymało się” – 0.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała Nr XLV/465/10 w sprawie udzielenia dotacji celowej z budżetu Gminy Śmigiel na prace konserwatorskie, restauratorskie, i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, nie stanowiących własności gminy. Projekt uchwały omówił Burmistrz Śmigla wyjaśniając, że corocznie w budżecie Gminy Śmigiel jest planowana kwota z przeznaczeniem na częściowe finansowanie prac na obiektach zabytkowych w gminie. W roku bieżącym na ten cel zaplanowano 20.000 zł.

Z wnioskiem o dofinansowanie prac na obiektach zabytkowych zwrócił się proboszcz Parafii p.w. Wszystkich Świętych w Starym Białczu. Zakres prac ma obejmować wymianę północnej połaci dachowej i zakrystii kościoła. Wniosek zgodnie z uchwalonymi zasadami został sprawdzony pod względem formalnym i zaopiniowany pozytywnie przez Komisję Finansowo – Gospodarczą. Po podjęciu uchwały zostanie spisana umowa pomiędzy stronami.

Projekt uchwały pozytywnie zaopiniowała Komisja Finansowo – Gospodarcza.

Pytań i uwag do projektu uchwały nie było, wobec tego Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

W głosowaniu udział wzięło 14 radnych, którzy oddali następującą liczbę głosów:

- „za” – 13 radnych,
- „przeciw” – 0,
- „wstrzymało się” – 1.

Uchwałę podjęto .

Uchwała Nr XLV/466/10 w sprawie zmiany Uchwały Nr XLIV/452/10 Rady Miejskiej Śmigla z dnia 28 stycznia 2010 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Inwestycyjnego na lata 2009 – 2013.

Projekt uchwały omówił Burmistrz Śmigla wyjaśniając, że w załączniku do uchwały zostanie wprowadzone nowe zadanie związane z budową wodociągu wody surowej Podśmigiel (Nietążkowo) – Śmigiel . Na przedmiotowe zadanie Gmina stara się o środki finansowe z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013. Jednym z wymogów uzyskania pomocy finansowej jest wykazanie tego zadania w WPI i pełnego zabezpieczenia środków finansowych na realizację zadania. Zadanie będzie realizowane przez okres dwóch lat , jednak przetarg na wykonawstwo będzie na całość zadania.

Projekt uchwały pozytywnie zaopiniowała Komisja Planowania i Rozwoju.

Pytań i uwag do projektu uchwały nie było, wobec tego Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

W głosowaniu udział wzięło 14 radnych, którzy oddali następującą liczbę głosów:

- „za” – 14 radnych,
- „przeciw” – 0,

- „wstrzymało się” – 0.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała Nr XLV/467/10 w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w obrębie wsi Morownica.

Projekt uchwały omówił Burmistrz Śmigła. Wyjaśnił, że potrzeba sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego we tej miejscowości wynika z dokonanej analizy i oceny terenu i wniosku właściciela części terenów. Teren objęty planem sąsiaduje bezpośrednio z obszarem na którym realizowana jest obecnie zabudowa mieszkaniowa . Kolejny zwarty obszar w tym kompleksie użytkowany jest rolniczo i stanowi własność Agencji Nieruchomości Rolnych . Obszar ten z innymi zagospodarowanymi obszarami stanowić będzie zwarty kompleks zabudowy mieszkaniowej .

Projekt uchwały pozytywnie zaopiniowała Komisja Planowania i Rozwoju.

Pytań i uwag do projektu uchwały nie było, wobec tego Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

W głosowaniu udział wzięło 14 radnych, którzy oddali następującą liczbę głosów:

- „za” – 14 radnych,

- „przeciw” – 0,

- „wstrzymało się” – 0.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała Nr XLV/468/10 w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów eksploatacji i wydobywania kopalin wraz z infrastrukturą techniczną w obrębie wsi Przysieka Polska.

Projekt uchwały omówił Burmistrz Śmigła . Jej przygotowanie wynika z oczekiwań firmy ETEX w stosunku do złóż gliny, które mają być wykorzystane do produkcji dachówek . Chodzi o usankcjonowanie tego faktu . Właścicielami gruntów dla których przygotowany ma być miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego są trzy podmioty : Gmina – około 6 ha, firma ETEX i właściciele prywatni - w zdecydowanej mniejszości.

Projekt uchwały pozytywnie zaopiniowała Komisja Planowania i Rozwoju.

Pytań i uwag do projektu uchwały nie było, wobec tego Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

W głosowaniu udział wzięło 14 radnych, którzy oddali następującą liczbę głosów:

- „za” – 14 radnych,

- „przeciw” – 0,

- „wstrzymało się” – 0.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała Nr XLV/469/10 w sprawie zmian w budżecie Gminy Śmigiel na rok 2010.

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Śmigła, pani Danuta Marciniak. Wyjaśniając, że w dochodach proponuje się wprowadzić m.in. następujące kwoty:

- zwiększenie o 2.400 zł. z tytułu czynszu dotyczącego filii budynku szkoły w Wonieściu,

- zwiększenie o 2.221 zł.- odszkodowanie wypłacone dla Przedszkola w Śmiglu za straty spowodowane przez pożar,

- 120.900 zł. – środki dla Ośrodka Pomocy Społecznej w Śmiglu na dożywianie ,

- 44.275 zł. – środki z kapitału ludzkiego na program realizowany przez szkołę w Starym Bojanowie ,

- zwiększenie związane z likwidacją z dniem 1 stycznia 2010 r. Gminnego Funduszu

Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej . Pani Skarbnik wyjaśniła, że środki pozostałe na tym rachunku zostaną przekazane na dochody budżetu . W związku z tym utworzono załącznik do niniejszej uchwały mówiący o planie przychodów i wydatków GFOŚiGW – realizacja zadań związanych z ochroną środowiska i gospodarką wodną.

Zmiany w planie wydatków dotyczą m.in.:

- zwiększenie o kwoty 10.000 zł. 0 251.553 zł. dotyczą zadania związanego z remontem – wodociągowanie ul. Szkolnej w Starym Bojanowie oraz środkami na przebudowę stacji wodociągowej w Spławiu.

Projekt uchwały pozytywnie zaopiniowała Komisja Finansowo – Gospodarcza.

Pytań i uwag do projektu uchwały nie było, wobec tego Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

W głosowaniu udział wzięło 14 radnych, którzy oddali następującą liczbę głosów:

- „za” – 14 radnych,
- „przeciw” – 0,
- „wstrzymało się” – 0.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała Nr XLV/470/10 w sprawie wyrażenia zgody na zamianę gruntu, położonego w Nietążkowie, stanowiącego własność Gminy Śmigiel na grunt położony w Nietążkowie, stanowiący własność Powiatu Kościańskiego.

Projekt uchwały omówił Burmistrz Śmigla wyjaśniając, że w rejonie Podśmigla znajduje się studnia ze złożami dobrej jakości wody. Ujęcie to znajduje się na terenie będącym własnością Powiatu Kościańskiego. W obrębie tej działki przewiduje się wykonanie studni awaryjnej , która pełniłaby alternatywne źródło wody surowej. Natomiast Gmina Śmigiel posiada działkę w rejonie ul. Leśnej w Nietążkowie (lasek) która umiejscowiona jest na terenie należącym do Powiatu Kościańskiego. Powiat Kościański zamierza przeznaczyć nieruchomość pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną Z Powiatem Kościańskim zawarto porozumienie o zamianie nieruchomości, wówczas Powiat stałby się właścicielem całego kompleksu działki przy ul. Leśnej. Różnica wartości nieruchomości nie będzie kompensowana . Powiat musi jeszcze uregulować sprawę związaną z dzierżawą gruntów , gdyż część działki, którą ma przejąć Gmina Śmigiel jest dzierżawiona .

Ponadto Burmistrz w odpowiedzi na pytanie Przewodniczącego Rady wyjaśnił, że działka o nr geod. 124/5 jest częścią działki 124/4 tylko nie ujawnioną. Wyjaśnił, że taki zapis jest prawidłowy.

Projekt uchwały pozytywnie zaopiniowała Komisja Planowania i Rozwoju.

Pytań i uwag do projektu uchwały nie było, wobec tego Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

W głosowaniu udział wzięło 14 radnych, którzy oddali następującą liczbę głosów:

- „za” – 14 radnych,
- „przeciw” – 0,
- „wstrzymało się” – 0.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała Nr XLV/471/10 w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej w Brońsku.

Projekt uchwały omówił Burmistrz Śmigla . Z wnioskiem o sprzedaż części działki zwrócił się pan Pajzert , który poprzez część tej nieruchomości dojeżdża do swojej posesji . Z uwagi na to, że przez przedmiotową nieruchomość przebiega sieć wodociągowa , która w przyszłości może być modernizowana , zaproponowano panu Pajzertowi ustanowienie odpłatnie służebności gruntowej . Pan Pajzert wyraził zgodę na takie rozwiązanie.

Projekt uchwały pozytywnie zaopiniowała Komisja Planowania i Rozwoju.

Pytań i uwag do projektu uchwały nie było, wobec tego Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

W głosowaniu udział wzięło 14 radnych, którzy oddali następującą liczbę głosów:

- „za” – 14 radnych,

- „przeciw” – 0,

- „wstrzymało się” – 0.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała Nr XLV/472/10 w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej w Śmiglu ul. Leszczyńska.

Projekt uchwały omówił Burmistrz Śmigła wyjaśniając, że z wnioskiem o sprzedaż części działki położonej w Śmiglu przy ul. Leszczyńskiej zwrócił się pan Roman Ratajczak. Przedmiotowa nieruchomość miałaby stanowić dojazd do Jego posesji. Z uwagi na to, że na tym terenie mają być prowadzone prace kanalizacyjne, Komisja Planowania i Rozwoju wniosek zaopiniowała negatywnie. Wobec tego, panu Ratajczakowi zaproponowano ustanowienie odpłatnie służebności gruntowej poprzez część przedmiotowej nieruchomości. Pan Ratajczak zaakceptował przedstawioną propozycję.

Projekt uchwały pozytywnie zaopiniowała Komisja Planowania i Rozwoju.

Pytań i uwag do projektu uchwały nie było, wobec tego Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

W głosowaniu udział wzięło 14 radnych, którzy oddali następującą liczbę głosów:

- „za” – 14 radnych,

- „przeciw” – 0,

- „wstrzymało się” – 0.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Uchwała Nr XLV/473/10 w sprawie przekazania skargi do rozpatrzenia Burmistrzowi Śmigła. Projekt uchwały omówił Przewodniczący Rady Miejskiej Śmigła. Wyjaśnił, że skarga wpłynęła na ręce Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej, Zdzisława Żaczyka w dniu 19 lutego 2010 r. Skargę złożyła Pani Irena Romaniak – Dziekańska zam. Śmigiel, ul. Podgórna 3 na działanie Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Śmiglu - **załącznik nr 5**.

W niniejszej skardze, Pani Irena Romanik – Dziekańska wskazuje na wiele nieprawidłowości związanych ze zużyciem wody, ścieków, energii elektrycznej oraz użytkowaniem pomieszczenia pralni przynależnej do budynku mieszkalnego położonego w Śmiglu przy ul. Podgórnej 3.

Zgodnie z art. 229 pkt 3 kpa organem właściwym do rozpatrywania skarg na kierowników gminnych jednostek organizacyjnych jest rada gminy. Skarga skierowana jest na Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Śmiglu, którego pracami kieruje i odpowiada za całokształt działalności Kierownik Zakładu wobec którego bezpośrednim zwierzchnikiem służbowym jest Burmistrz Śmigła

Wobec powyższego, Rada Miejska Śmigła korzystając z zapisu art. 232 §2 kpa przekazuje skargę do rozpatrzenia Burmistrzowi Śmigła.

Skargę na swym posiedzeniu w dniu 22 lutego 2010 r. rozpatrywała Komisja Rewizyjna, która jednogłośnie poparła powyższe stanowisko i wyraziła opinię o przekazaniu niniejszej skargi do rozpatrzenia Burmistrzowi Śmigła.

Radny Wojciech Ciesielski zapytał, czy pani Romanik wyraziła ochotę na kupno mieszkania, bo jest uchwała o sprzedaży mieszkań w tym budynku.

Burmistrz odpowiedział, że nie złożyła wniosku o wykup.

Ad.10.

Wolne głosy i wnioski.

Radny Jan Pietrzak stwierdził, że należy podjąć działania , aby przeciwstawić się likwidacji Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska . Likwidacja uniemożliwi dofinansowanie do budowy Przydomowych oczyszczalni ścieków i utylizacji azbestu. Zapytał, czy Sejmik Województwa Wielkopolskiego zajął stanowisko w tej sprawie , również Gmina powinna wystąpić z petycją do władz państwa w tej sprawie.

Radny stwierdził, że nie wiadomo czym kierował się pomysłodawca i jakie jest umotywowanie likwidacji Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska. Dyskusja powinna uruchomić wszelkie lobby począwszy od Związku Gmin i Powiatów .

Burmistrz Śmigła odpowiedział, że taką wiedzę posiada od miesiąca . Od samego początku, kiedy dowiedziano się o likwidacji Funduszu podjęto działania , które zapobiegłyby likwidacji. Uruchomiono wszelkie działania, które miałyby wpływ na zmianę tych przepisów prawa . Są prowadzone rozmowy z parlamentarzystami . Pan Starosta jest członkiem Wspólnej Komisji Samorządu i Rządu i te kwestie w najbliższych dniach na komisji będą tematem obrad. Jest to problem wszystkich gmin, które zdecydowały o tym, że będą wspomagać swoich mieszkańców w budowie przydomowych oczyszczalni ścieków i usuwaniu azbestu . Z informacji uzyskanej dziś z Ministerstwa Ochrony Środowiska wiemy, że rząd uruchomi szybką ścieżkę legislacyjną do zmiany tych przepisów tak aby umożliwić realizację tych 2 zadań.

Pan Maciej Wiśniewski, Sekretarz Śmigła odpowiedział, że Sejmik, ani Komisja Ochrony Środowiska nie spowodowały żadnych rozstrzygnięć w tej sprawie. Sejmik ma również problem, bo zostały mu przekazane liczne zadania od Wojewody bez dodatkowych pieniędzy więc też ma kłopoty związane z realizacją zadań w zakresie ochrony środowiska . Z informacji prasowych wynika, że są przygotowywane nowe możliwości dofinansowania z wojewódzkich funduszy w zakresie termomodernizacji prywatnych budynków jak również dotowania do proekologicznych systemów uzyskiwania energii.

Przewodniczący Rady poinformował, że kolejna sesja planowana jest na 25 marca 2010 r.

Ponadto, Przewodniczący Rady poinformował, że do wiadomości Rady Miejskiej Śmigła wpłynęło pismo od pana Piotra Borowskiego z dnia 8 lutego 2010 r. nawiązujące do ostatniej skargi, którą Rada rozpatrywała. Pismo stanowi **załącznik nr 6** do protokołu i jest do wglądu w biurze Rady.

Ad.11.

Wobec wyczerpania porządku obrad, Przewodniczący Rady zakończył XLV sesje Rady Miejskiej Śmigła o godz. 17.05.

Protokołowała:

Dorota Skorupińska

Przewodniczył:

Jan Józefczak
Przewodniczący
Rady Miejskiej Śmigła